



CHARAKTERISTIKA OBCE NOVÉ HAMRY



OBSAH:

- 1. Koncepční dokumenty**
- 2. Společenský život**
- 3. Aktivita občanů**
- 4. Podnikání**
- 5. Péče o stavební fond a obraz vesnice**
- 6. Občanská vybavenost, inženýrské sítě, úspory energií**
- 7. Péče o veřejná prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci**
- 8. Péče o krajinu**
- 9. Připravované záměry**
- 10. Informační technologie obce**

1. Obec a její koncepční dokumenty

1.1. Stručná charakteristika obce

Nové Hamry leží v půvabném údolí při soutoku řeky Rolavy a Bílého potoka v nadmořské výšce 670-890 m. Za svůj vznik vděčí – podobně jako řada jiných obcí v okolí – těžbě cínu a železné rudy. Obec založili horníci v 15. století a své jméno dostala podle nového hamru, postaveného pod Dvorským vrchem.

K 1. 1. 2015 obec eviduje 324 trvale bydlících obyvatel, z toho 286 dospělých a 38 dětí, mužů je 179, žen 145. Občanů v důchodovém věku je 86, v produktivním věku 200. Obec navštěvuje 160 majitelů rekreačních objektů se svými rodinami a přáteli. Kromě několika dvoupatrových domů stojí podél cest i o samotě jednopatrové rodinné domky a rekreační objekty.

Do obce jezdí osobní vlak z Karlových Varů přes Potůčky až do německého Johannegeorgenstadtu. Pravidelná autobusová linka jezdí do Nejdku s možností přestupu na Karlovy Vary, nebo Ostrov.

Pracovních příležitostí přímo v obci není mnoho. Jedná se hlavně o práce v místních hotelích a penzionech, v obchodě, při údržbě sjezdovek a v zimním období při obsluze vleků, dále práce při údržbě obce v rámci obecního úřadu a práci v lese. Většina obyvatel v produktivním věku jezdí za prací do 6 km vzdáleného Nejdku, kde jsou dobré pracovní podmínky.

Obec obklopují vysoké lesnaté vrchy Krušných hor, z nichž nejimpozantněji působí masiv Tisovského vrchu, nazývaného Pajndl (970 m n.m.) s rozhlednou. Severně od Nových Hamrů proti proudu Rolavy se rozkládá přírodní park Jelení, romantická, téměř úplně opuštěná krajina s charakterem náhorní planiny, na níž se střídají husté smrkové lesy s malebnými horskými loukami. Hranici s Německem, která je vzdálená 7 km, lemuje řada rašelinišť a močálů. Tato oblast je součástí NATURA 2000 – chráněná ptáčí oblast.

Obec patří do spádové oblasti nedalekého města Nejdek, kam dojíždějí děti do mateřských a základních škol a dospělí za prací, nákupy i k lékaři.

1.2. Urbanistická studie a územně plánovací dokumentace

Obec Nové Hamry má dvě katastrální území – Nové Hamry a Jelení. Pro část Nové Hamry byl v roce 1999 zpracován územní plán, jehož zpracovatelem je Ing. arch. Karel Zoch. Od této doby již bylo schváleno 8 změn územního plánu.

- Změna č. 1 řeší požadavek obce na rozšíření obytných ploch, STL plynovod, domovní ČOV, prodloužení veřejného vodovodu a kanalizace.
- Změna č. 2 zařazení domu s pečovatelskou službou do seznamu veřejně prospěšných staveb.
- Změna č. 3 řeší další rozšíření obytných ploch.
- Změna č. 4 řeší vybudování nového lyžařského areálu a zázemí stávajících lyžařských vleků.
- Změna č. 5 reaguje na požadavek provozování lyžařské školy, lyžařských vleků a zázemí pro tyto aktivity.
- Změna č. 6 umožňuje výtavbu rodinného domku

- Změna č. 8 se týká úpravy územního plánu v oblasti odkanalizování obce a umístění ČOV.
- Pro část Jelení je zpracována změna územního plánu, která navrhuje alespoň částečnou rehabilitaci prostoru původní obce Jelení, téměř zcela zdemolované po roce 1948, a to převážně pro turisticko - rekreační využití.

Územní plán a všechny uvedené změny byly veřejně projednávány. Dále bylo zahájeno pořizování změn č. 7, 9, a 10. Vzhledem k tomu, že výše uvedené změny jsou zařazeny v návrhu nového územního plánu obce, pořizování těchto změn bylo ukončeno.

V současné době probíhá pořizování nového územního plánu obce. Zastupitelstvo obce schválilo záměr pořízení Územního plánu Nové Hamry, aktuálně probíhají práce na návrhu, řeší se připomínky občanů, dalších subjektů a dotčených orgánů. Územním plánem Nové Hamry bude řešeno celé správní území obce Nové Hamry, které je tvořeno katastrálním územím Nové Hamry a Jelení u Nových Hamrů, zpracovatelem je Ing. arch. Petr Martínek.

1.3. Program obnovy vesnice

Program obnovy vesnice byl zpracován a schválen zastupitelstvem obce dne 13. 1. 1999. Od této doby byl již 4 x novelizován. V roce 2006 byl zpracován výhledový materiál rozvoje obce v investiční oblasti, který je zahrnut do databáze projektů Karlovarského kraje a vychází z programu obnovy vesnice. Tento dokument, který upřesňuje program obnovy vesnice, byl schválen zastupitelstvem obce dne 20. 12. 2006 a vychází z aktuálních požadavků a potřeb organizací, občanů i obce. Původní program obsahoval celkem 23 investičních akcí souvisejících s rozvojem infrastruktury obce, z nichž celá řada již byla realizována. Jedná se například o úpravu návsi, rekonstrukci komunikace nad nádražím, rozvod elektrické energie k rodinným domkům nad nádražím, rekonstrukci hřbitova a rozšíření kolumbária, zřízení parkoviště pod kostelem, rekonstrukce místních komunikací, výstavbu soc. zařízení FC Nové Hamry, plynofikaci obce a vodovodní přívaděč pitné vody z Perninského vrchu, výstavbu vodovodu v Horních Hamrech, rekonstrukce fotbalového hřiště. Postupně se do tohoto programu zařazovaly některé další potřebné akce, jako například pokračování v regulaci Bílého potoka, rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení v některých částech obce a podobně.

Dne 18. 2. 2015 byl schválen zastupitelstvem obce dokument Strategický plán rozvoje obce na roky 2015 – 2018. Do tohoto plánu jsou zahrnuty nové projekty, ale také projekty, které byly plánovány zastupitelstvem již v předchozích letech, některé jsou již zčásti připraveny k realizaci. Dále se jedná také o projekty, které byly součástí volebního programu. Tento dokument může být průběžně doplňován dle možností a potřeb obce. Zastupitelé a občané mohou podávat návrhy na doplnění, které budou projednány v zastupitelstvu a v případě schválení doplněny do plánu.

V poslední době, v souvislosti s orientací obce na cestovní ruch, je program obnovy vesnice i krajská databáze projektů doplněna o řadu akcí souvisejících s touto oblastí. Zde jde například o výstavbu dalšího parkoviště, lyžařských areálů, sociálního zázemí u lyžařských vleků a zasněžení sjezdovek. Dalšími plánovanými projekty jsou dokončení rekonstrukce fotbalového hřiště, výstavba veřejného osvětlení do Horních Hamrů, zřízení odpadového centra, výstavba ČOV, rekonstrukce multifunkčního centra, opravy místních komunikací, úprava autobusových zastávek, apod.

1.4. Rozpočet obce

V roce 2014 činily celkové příjmy obce 7.726 tis. Kč, z toho daňové 5.176 tis. Kč, nedaňové 892 tis. Kč, kapitálové 190 tis. Kč, přijaté dotace 1.467 tis. Kč. Výdaje byly ve výši 6.782 tis. Kč, z toho běžné 3.575 tis. Kč, kapitálové 3.206 tis. Kč.

Obec obdržela dotace z rozpočtu Karlovarského kraje (257 tis. Kč), z OPŽP (881 tis. Kč) příspěvku EU z Programu na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007 – 2013, z dotačního titulu Cíl 3 (667 tis. Kč), dále dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti (186 tis. Kč).

Obec odkoupila objekt bývalé pohraniční policie od Ministerstva Vnitra ČR za částku 1 364 tis. Kč, platba byla realizována ve dvou splátkách, v roce 2013 byla splacena druhá splátka ve výši 682 tis. Kč a budova byla převedena na obec. Tuto budovu plánuje obec rekonstruovat na obecní úřad a multifunkční centrum obce. V roce 2014 byl dokončena projektová dokumentace multifunkčního centra, v tomto roce budou hledány možnosti získání dotace.

V roce 2009 byl připraven projekt na rekonstrukci fotbalového stadionu. V roce 2013 byla provedena I. etapa rekonstrukce, v roce 2014 byla dokončena II. etapa, celkové náklady na tuto akci byly ve výši 2. 675 tis. Kč, příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje, Programu obnovy venkova byl poskytnut na obě etapy ve výši 380 tis. Kč.

V rámci přeshraniční spolupráce s německými partnery městy Eibenstock, Johangeorgenstadt a okolními obcemi je realizován projekt „Karlova stezka“. Jedná se o zřízení páteří cyklostezky mezi obcemi Aue a Karlovy Vary přes hraniční přechod Jelení, s napojením na cyklostezky v rámci celého příhraničí. Akce byla realizována za finanční podpory EU z Programu na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007 – 2013, z dotačního titulu Cíl 3. Naše obec v rámci tohoto projektu vybudovala novou naučnou stezku Nové Hamry – státní hranice. Námětem je seznámení návštěvníků s faunou a florou, historií a zajímavostmi tohoto regionu. Současně byly realizovány opravy komunikací některých částí naučných stezek v obci. Výdaje na projekt byly ve výši 752 tis. Kč, podpora EU je 25 tis. EUR.

V obci byl vybudován bezdrátový místní informační systém s napojením na jednotný systém JSVV – varování obyvatel před živelnými pohromami, který provozuje HZS ČR. Jedná se o bezdrátovou ústřednu, 15 ks bezdrátových hlásičů, 34 ks tlakových reproduktorů. Náklady na projekt byly ve výši 432 tis. Kč, na projekt byl poskytnut příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje - odboru životního prostředí a zemědělství ve výši 250 tis. Kč.

Nemalé prostředky z rozpočtu se každoročně vynakládají na cestovní ruch. Obec pravidelně přispívá na údržbu běžeckých tratí, dále byla v předchozích letech opravena komunikace a rozšířen mobilář naučných stezek v obci, zajištěn výtisk propagačních tiskovin v rámci projektu „Zlepšení a rozšíření kvality informovanosti a oddychu návštěvníků obce Nové Hamry na naučných stezkách "Ruperta Fuchse" a "Hamerské stezce"“.

V loňském roce byl zahájen projekt „Regenerace zeleně v obci Nové Hamry“, který bude v tomto roce dokončen. Celkové náklady na projekt jsou plánovány ve výši 975 tis. Kč. Obec obdržela dotaci ze SFŽP ve výši 731 tis. Kč.

Vzhledem k poloze obce v horské oblasti a její značné rozloze, je velkým problémem údržba komunikací a úklid sněhu v zimním období. Obec vynakládá značné prostředky na údržbu komunikací a hledá každoročně dotační možnosti pro zlepšení stavu komunikací a služeb v této oblasti. V loňském roce jsme zakoupili čistící techniku v rámci podpory OPŽP. Náklady na akci byly ve výši 904 tis. Kč, dotace SFŽP 587 tis. Kč. V letošním roce plánujeme opravu čtyř obecních komunikací, předpokládané náklady na akci jsou ve výši 1.161 tis. Kč. Požádali

jsme o dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj v rámci ocenění Bílou stuhou v soutěži Vesnice roku 2014 a o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru reg. rozvoje, Programu obnovy venkova.

V dalším období plánujeme rozšíření veřejného osvětlení směrem do Horních Hamrů, v současné době je zpracovávána projektová dokumentace.

Schválený rozpočet pro rok 2015 je přebytkový s celkovými příjmy ve výši 5 127 tis Kč (z toho daňové 4 562 tis Kč) a výdaji ve výši 4 490 tis Kč. V současné době již byly provedeny změny rozpočtu v souvislosti s plánovanými projekty. Po úpravě rozpočtu jsou celkové výdaje ve výši 6 832 tis. Kč. Schodek v rozpočtu bude pokryt částečně zůstatkem finančních prostředků předchozích let a částečně obdržnými dotacemi.

1.5. Přehled dotací

Rok	Název programu	Název akce	Celkové náklady v tis. Kč	Dotace v tis. Kč
2007	Rozpočet KÚ – ÚPD	Posudky NATURA 2000, SEA	39	39
2007	INTERREG III A	Studie kabinové lanovky	90	58
2007	Program obnovy venkova	Rekonstrukce veřejného osvětlení II. Etapa	569	282
2008	INTERREG III A, Program obnovy venkova	Naučné stezky	432	283
2009	Program obnovy venkova	Rekonstrukce veřejného osvětlení III. Etapa	769	265
2010	Program obnovy venkova, SZIF ČR	Oprava místních komunikací	1.525	860
2010	Program obnovy venkova	Rekonstrukce veřejného osvětlení IV. Etapa	509	254
2011	Rozpočet KÚ – ÚPD	Územní plán Nové Hamry	75	50
2011	MPMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova	Dětské hřiště	531	372
2011	Program obnovy venkova	Rekonstrukce veřejného osvětlení V. etapa	526	250
2012	Rozpočet KÚ – ÚPD	Územní plán Nové Hamry	232	150
2012	Program obnovy venkova	Oprava opěrné zdi	359	174
2013	Program obnovy venkova	Rekonstrukce fotbalového hřiště I. etapa	1.797	200
2013	Program na podporu příhraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007 – 2013	Karlova stezka	752	687
2013	Rozpočet Karlovarského kraje – odbor ŽP	Bezdrátový rozhlas v obci Nové Hamry	432	250
2013	Státní rozpočet	Vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP	340	194
2014	Rozpočet Karlovarského kraje - POV	Rekonstrukce fotbalového hřiště II. etapa	1.159	227
2014	Státní rozpočet, SF ŽP	Regenerace zeleně v obci Nové Hamry	501	295
2014	Státní rozpočet	Čisté komunikace v Nových Hamrech	904	587
2014	Státní rozpočet	Vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP	423	186

2. Společenský život

2.1. Kontinuita společenského života

V současnosti navazujeme na obyčeje a tradice, z nichž některé se každoročně opakovaly a pamatujeme si je jako děti, jiné se po letech vracejí. Stále udržujeme velikonoční pomlázku malých i těch větších koledníků, mikulášskou nadílku, slavnostní rozsvěcení vánočního stromu s koncertem pěveckého sboru v kostele sv. Jana Nepomuckého, 30. dubna stavíme májku a téměř dvacet let pálíme čarodějnice. Poslední roky s veselým průvodem čarodějnic živých i vycpaných. Na konci měsíce května májku kácíme a její kácení je spojeno s oslavou Mezinárodního dne dětí. Pravidelně je pořádán maskarní ples pro dospělé i děti a další zábavy, jako je májová veselice a velikonoční zábava. Místní lyžařský klub pořádá v obci sportovní a kulturní akce pro děti i dospělé (lyžařské závody, běžecké závody, zábavu, atd.).

V loňském roce byla realizována akce z iniciativy místních občanů, pracovníků železnice a německých kolegů, která nesla název „Odhalení strážce tratě Gutštoka“. V rámci této akce došlo k setkání občanů, které spojuje železniční trať na české i německé straně. Doufáme, že tímto byla zahájena tradice, která bude v příštích letech pokračovat.

Plánujeme také nové akce - setkání s německými partnery, výstava uměleckých děl místních umělců, rockový koncert, loučení s prázdninami, čištění Bílého potoka.

Obnovili jsme vítání občánků a konání svatebních obřadů přímo v obci. Zastupitelé obce každoročně osobně popřejí všem důchodcům a předají jim vánoční balíčky. Dárkové balíčky jsou rovněž předávány starším občanům i v průběhu roku při vybraných výročích.

2.2. Činnost spolková

V obci pracuje Sbor dobrovolných hasičů, který pomáhá při havarijních situacích, také organizuje maskarní plesy pro dospělé i děti a podílí se na stavění a kácení máje.

Místní fotbalový oddíl FC Nové Hamry úspěšně hraje Okresní přebor Karlovy Vary a reprezentuje obec i při turnajích se zahraniční účastí. Obec fotbalistům poskytuje bezplatně stadion, který je v současné době po rekonstrukci, i nově vybudované sociální zařízení. Fotbalisté se mimo jiné starají o údržbu hřiště a budovu sociálního zařízení na hřišti, která byla v r. 2002 nově vybudovaná. Zde si také postavili přístřešek nad ohništěm, kde se scházejí i ostatní hameráci při opékání buřtů, stavění či kácení máje, dětském dni apod. Fotbalisté také pomáhají při organizaci dětského dne a sportovních soutěží.

Tělovýchovná jednota Nové Hamry je provozovatelem lyžařských vleků, které využívají lyžaři z širokého okolí v případě dostatku sněhu, po celou zimní sezonu. Toto sdružení pořádá pro děti každoročně závody na lyžích a maskarní na lyžích.

V obci funguje lyžařský klub, který navštěvují děti nejenom z Nových Hamrů, ale také z Nejdku a okolních obcí. Tyto děti se také scházejí při jiných sportovních akcích a činnostech.

Horská služba, která má středisko v blízkosti lyžařského areálu, zajišťuje svoji pomoc místním i turistům v obci a jejím okolí.

Občanské sdružení Nové Hamry 2000 plus je sdružení, které zajišťuje propagaci místních penzionů a hotelů a v současné době usiluje o výstavbu dvou nových sjezdovek.

Veškeré akce pro děti, stavění májky, pálení čarodějnic i další organizačně zajišťuje kulturní výbor obce. Obec se na těchto akcích podílí také finančně. Obecní úřad také zajišťuje pohlednice, mapky, informační letáky.

2.3. Podpora obce

V současné době hledáme kronikáře, který by vedl obecní kroniku.

Významným přínosem pro informovanost veřejnosti bylo zřízení internetových stránek obce a dvou informačních tabulí obecního úřadu, které vykazují značnou sledovanost.

Knihovna je v obci mnoho let. V současné době spolupracujeme s Krajskou knihovnou Karlovy Vary, díky této spolupráci máme možnost občanům nabídnout kvalitní služby v této oblasti, pravidelnou obměnou aktuálního knižního fondu. Od roku 2005 byl v rámci knihovny zprovozněn také veřejný internet.

Obec dlouhodobě udržuje přeshraniční spolupráci se saským městem Eibenstock a pravidelně každoročně dochází nejméně jedenkrát k setkání starostů. Tato setkání řeší problémy, které se dotýkají obou obcí na společné hranici se SRN. Dne 1. května 2004, u příležitosti vstupu naší země do Evropské unie, naše obec společně s městem Eibenstock zorganizovaly setkání občanů obou zemí na společné hranici v Jelení. Tato akce měla velkou účast a byla občany velmi kladně hodnocena. Při této příležitosti byly na společné hranici zasazeny dva jeřáby, symbolizující vzájemnou spolupráci.

Naše obec se podílela na opravě kulturního domu v Carlsfeldu, kde je uzavřena smlouva o společném užívání této stavby občany obou zemí. Vzájemná spolupráce také umožnila získání finanční dotace z EU na opravu této budovy. Tento kulturní dům byl dne 6. 10. 2006 slavnostně otevřen a obec k této příležitosti přispěla částí kulturního programu. V roce 2007 obě naše obce společně vytvořily studii o možnostech výstavby přeshraniční kabinové lanovky.

V roce 2008 naše obec navázala spolupráci s bavorským městem Tirschenreuth, které se podílelo na přípravě naučných stezek v naší obci. Cílem celého projektu je seznámit českou i německou veřejnost s historií a zajímavostmi obce. Díky historické stezce, která nese jméno fotografa Ruperta Fuchse, nejslavnějšího rodáka z Nových Hamrů, mají návštěvníci a obyvatelé obce možnost spatřit Krušné hory alespoň zčásti v podobě, jakou měly před více než půlstoletím. Stezka prochází i místy, kde ještě na konci války stálo osm usedlostí. Dnes je tu u šestého zastavení „Památník ztracených domovů“, který připomíná všechny, kdo museli z Krušných hor odejít. Šest kilometrů dlouhá Hamerská stezka prozradí něco o okolní přírodě, historii zdejšího lyžování, nebo o někdejším typickém krušnohorském jídelníčku.

V současné době se naše obec zapojila do realizace projektu „Karlova stezka“ ve spolupráci s německými partnery obcemi Eibenstock, Johangeorgenstadt a okolními obcemi. Jedná se o zřízení páteřní cyklostezky mezi obcemi Aue a Karlovy Vary přes hraniční přechod Jelení, s napojením na cyklostezky v rámci celého příhraničí.

3. Aktivity občanů

3.1. Dobrovolná práce občanů

Dobrovolná práce občanů je viditelná hlavně v práci organizací a při přípravě veškerých akcí v obci. Hrazená pomoc se využívá při údržbě obce. Jedná se o odklizení sněhu, údržbu zeleně, kácení stromů a jiné. Občané se také podílejí na přípravě sjezdovek na zimní sezonu, za což získají volné jízdenky.

3.2. Začlenění dětí a mládeže do života vesnice

Škola v obci není, s dětmi jsme ve spojení hlavně přes učitele nejdecké školy, kteří v obci bydlí. Děti pomáhají při přípravě všech akcí pro ně organizovaných.

V obci má pronajatu obecní budovu Lyžařský klub Nové Hamry, který navštěvují děti nejenom z Nových Hamrů, ale také okolních obcí. Tyto děti se společně zúčastňují a pomáhají také při akcích pořádaných kulturním výborem.

V obci se každoročně scházejí skauti a pořádají zde letní tábor. Rovněž organizují spolu s kulturním výborem soutěže pro místní děti.

Obec pravidelně podporuje mladé sportovce. Každoročně uděluje odměnu nejlepším sportovcům za dosažené sportovní výsledky. Úspěšní sportovci – jako například olympionička Petra Nováková zase spolupracují při pořádání kulturních a sportovních akcích, při pořádání dětského dne atd.

3.3. Péče o vesnickou pospolitost

Sousedské vztahy se posilují na všech pořádaných akcích. Vznikl zde také před pár lety „Spolek přátel piva“, jehož členové se pravidelně scházejí. Slaví společně narozeniny, organizují výlety na kolech, vzájemně si pomáhají, každoročně organizují taneční zábavu, podílejí se na přípravě dětského dne.

Členové hasičského sboru kromě jiného pořádají již tradičně taneční zábavu a pomáhají kulturnímu výboru organizovat dětský den a dětský maškarní karneval.

Obec posílá také příspěvek na speciální školu zdravotně postižených DČS – Radost Merklín, kterou navštěvuje jedno dítě z Nových Hamrů.

3.4. Spolupráce s občany

V obci pracují finanční a kontrolní výbor a výbor kulturního, sportovního a cestovního ruchu, výbor výstavby, místního hospodářství a životního prostředí, jejichž členové se pravidelně scházejí. V těchto výborech a komisích pracují i budoucí možní pokračovatelé samosprávy obce.

Obec pravidelně spolupracuje s místními občany a podnikateli při údržbě obecního majetku, menších stavebních pracích a opravách, při zimní údržbě komunikací a chodníků. V rámci aktivní politiky zaměstnanosti obec zřídila dvě pracovní místa pro občany vedené na úřadu práce.

4. Podnikání

V obci žije několik řemeslníků, kterým poskytujeme příležitost spolupráce při řešení výstavby a rozvoje obce. Jedná se o zedníky, klempíře, elektrikáře, truhláře a jiné profese.

Na území obce působí 10 větších či menších penzionů, hotelů a ubytoven, které poskytují návštěvníkům Krušných hor více jak 200 ubytovacích míst. Také do obce jezdí školy v rámci lyžařských výcviků a prázdninových pobytů. Pro návštěvníky sjezdovek a lyžařských stop je zde k dispozici půjčovna a prodejna lyží a lyžařského vybavení. U hotelu Schwarz byl v roce

2006 vybudován a zprovozněn plavecký bazén, který je k dispozici nejen turistům, ale také mládeži a místním občanům.

Obec vychází vstříc podnikání v rámci turistického ruchu a umožňuje v současné době například místním podnikatelům zřízení lyžařské školy a budování lyžařských areálů.

Vzhledem ke své ideální poloze, nadmořské výšce a krásné čisté přírodě je obec zaměřena především na celoroční turistiku. Obec je členem mikroregionů Sdružení Centrálního Krušnohoří, Krušné hory – západ a Euregio Egrensis . V rámci těchto sdružení se podílíme nemalými finančními prostředky na údržbě lyžařských tratí a cyklostezek. Z rozpočtu obce jsou udržovány turistické přístřešky.

V zimním období je k dispozici šest sjezdovek s lyžařskými vleky, lyžařská škola a běžecké tratě v okolí obce. Tyto jsou napojeny na Krušnohorskou magistrálu, která je propojena na německou část lyžařských stop.

V obci jsou dvě místopisné a národopisné naučné stezky a obcí prochází naučná cyklostezka „Karlova stezka“ vedoucí německého Aue do Karlových Varů. Naučné stezky představují součást infrastruktury, jejímž cílem je informovat a přilákat turisty a návštěvníky, kteří pomohou rozběhnout místní ekonomiku. Cílem naučných stezek je rozšířit rekreační a informační možnosti pro návštěvníky Nových Hamrů a poskytnout základní informace o historických a kulturních hodnotách území.

Podnikání v zemědělství je omezeno pouze na pastevectví a lesní hospodářství Lesů ČR. Průmysl se v obci prakticky nevyskytuje.

Obec neprovozuje vlastní hospodářskou činnost.

5. Péče o stavební fond a obraz vesnice

5.1. Péče o historickou zástavbu

Obec nedisponuje historickou zástavbou ve svém vlastnictví. K zajímavým stavebním památkám patří kostel sv. Jana Nepomuckého dále boží muka u kostela, dům č.p. 78 a barokní kaplička v horní části obce. V 90. letech 20. století byl opraven kostel, boží muka a hrázděný dům č.p. 78 a v roce 2005 byla svépomocí občanů opravena barokní kaplička. Stavů historických památek je věnována trvalá pozornost, obec přispívá na opravu kostela a opravu kapličky. Historický dům č.p. 78 je majitelem trvale udržován ve velmi dobrém stavu.

5.2. Soulad v zástavbě

5.3. Nová zástavba

V obci se prakticky nevyskytují stavby typu panelové zástavby a při nové výstavbě nebo opravách budov je dbáno na zachování původního rázu vesnice. V územním plánu například nejsou zakomponovány žádné výškové stavby, které by ráz krajiny narušovaly. Lze říci, že vesnice není poznamenána modernizací minulé éry a její ráz se blíží stavu mezi světovými válkami. Zpracovaný územní plán tento stav nadále respektuje.

5.4. Organizační opatření

V obci funguje stavební výbor, který v terénu zkoumá a hodnotí případné prodeje pozemků jak k výstavbě rodinných domků, tak ke zřízení zahrad apod. Stavební výbor podává návrhy zastupitelstvu obce, které prodeje projednává.

6. Občanská vybavenost, inženýrské sítě, doprava, úspory energií

6.1. Stav občanské vybavenosti

Lze říci, že obec v současné době disponuje dostatečnou základní občanskou vybaveností, jako například poštou, obchodem, knihovnou, restauracemi, penziony, ale i poměrně rozsáhlým rekreačním zařízením jako jsou lyžařské vleky k zimní rekreaci. V této oblasti však ještě přetrvávají nedostatky v kapacitách pro dostatečné množství návštěvníků a v plánech rozvoje obce je uvažováno s jejich rozšiřováním.

6.2. Inženýrské sítě

Této oblasti, která se bezprostředně dotýká života našich obyvatel, je věnována mimořádná pozornost. Jsou realizovány stavby k doplnění vybavenosti jako například sociální zařízení u fotbalového hřiště, komplexní rekonstrukce některých komunikací, mostů. Největší akcí za posledních 50 let bylo vybudování plynovodu v obci a vodovodního přivaděče z Perninského vrchu. Byla rovněž rozšířena vodovodní síť do horní části obce, kde nebyl dostatek kvalitní pitné vody. Všechny tyto stavby značným způsobem ovlivňují a do budoucna ještě více budou ovlivňovat rozvoj obce, kvalitu života občanů i úspory energií a zachování životního prostředí, které je mimochodem v současné době hodnoceno jako jedno z nejlepších v Krušnohorské oblasti.

V záměrech obce je výstavba nové kanalizace včetně čistírny odpadních vod, v této souvislosti je již zpracována změna územního plánu. V současné době je připravena projektová dokumentace a vydáno stavební povolení. Tato akce rovněž zvýší kvalitu i atraktivitu bydlení v obci.

V zájmu rozvoje turistického ruchu obec realizovala výstavbu záchytného parkoviště „u kostela“, které především slouží rekreantům. Na úseku dopravy se podařilo ve spolupráci s KSÚS Karlovarského kraje opravit silniční most přes Bílý potok na silnici do Horní Blatné, což výrazně přispělo k bezpečnosti provozu v této části obce. V minulých letech bylo postupně rekonstruováno celkem 10 mostků přes Bílý potok, které byly v havarijním stavu a opravena komunikace v horní části Nových Hamrů.

6.3. Odpadové hospodářství

V oblasti odpadové hospodářství má obec uzavřenu smlouvu s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Tato firma zajišťuje pro obec veškeré služby související s nakládáním s odpady.

V obci je celkem 6 stanovišť kontejnerů pro velkoobjemový odpad, 6 stanovišť pro tříděný sběr, 1 stanoviště pro sběr textilu. Tato stanoviště jsou pravidelně vyvážena. Nebezpečný odpad a elektroodpad můžou občané odvézt do sběrného dvora v nedalekém Nejdku. V budově obecního úřadu je umístěn box pro vzhazování vyřazeného elektrozařízení.

V současné době je uzavřen dodatek ke smlouvě o svozu odpadu pro odvoz biologicky rozložitelných odpadů. Kontejnery budou umístěny v místech stanovišť stávajících kontejnerů na komunální odpad s odvozem jednou za 14 dní v období od dubna do října.

Pravidelným apelem na občany bylo dosaženo toho, že je z obce odváženo čím dál více tříděného odpadu, umístěním velkoobjemových kontejnerů je zamezeno zřizováním černých skládek v obci a jejím okolí.

6.4. Úspory energií

K úsporám energií a zachování životního prostředí značně přispělo vybudování plynovodu v obci a vodovodního přivaděče z Perninského vrchu a rozšíření vodovodní sítě do horní části obce, kde nebyl dostatek kvalitní pitné vody.

7. Péče o veřejné prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci

7.1 Koncepční přístup, dlouhodobé plánování

V oblasti rozvoje sportu je pozornost především věnována postupné rekonstrukci fotbalového areálu s cílem rozšířit možnosti využití i v dalších sportech jako například volejbal, tenis apod. Nemalá pozornost je také věnována rozvoji zimních sportů, kde jsou vytvářeny podmínky pro místní organizace i podnikatele k rozšiřování jejich činnosti. V předchozích letech byly realizovány dvě změny územního plánu obce, z nichž jedna uvažuje s výstavbou dvou nových sjezdovek s kapacitními vleky a propojením celé soustavy sjezdového lyžování v obci. Druhá změna umožnila výstavbu lyžařského areálu, který slouží jako škola sjezdového i běžeckého lyžování.

Do budoucna obec předpokládá další parkovou úpravu v části obce na Blatenské ulici.

7.2 Nové úpravy veřejných prostranství

V centru obce je prováděna rozsáhlejší úprava parčíku, kde je vysazena nová zeleň, která je v souladu s celkovým rázem venkovského prostředí. Rovněž předpokládaná parková úprava na Blatenské ulici je plánována tak, aby výběrem vhodného sortimentu rostlin, kompozicí, funkčností byla v souladu s venkovským prostředím.

Pravidelně je udržováno fotbalové hřiště, které je pronajato oddílu FC Nové Hamry. Členové oddílu se starají o jeho běžnou údržbu, v současnosti proběhla jeho rozsáhlejší rekonstrukce.

7.3 Udržování přírodních a přírodě blízkých prvků

V oblasti udržování vodních toků je v obci postupně prováděna regulace Bílého potoka, na tuto akci obec nemalou měrou přispěla svými finančními prostředky. Pravidelně jsou udržovány břehové porosty. Pravidelně se udržují nově vybudované naučné stezky, kolem jednotlivých zastavení je prováděn pravidelný úklid a sekání travního porostu.

7.4 Péče o veřejná prostranství a o zeleň

Na údržbu a pořádek na veřejných prostranstvích obec zaměstnává tři pracovníky, kteří mají vyčleněny k údržbě především nově vybudovaný parčík v centru obce, zelené plochy v okolí hlavních komunikací, příkopy, obecní hřbitov, okolí kostela apod. V této souvislosti obec získává od roku 2011 příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně

prospěšných prací, na základě kterého obec zaměstnala nejdříve jednoho, od loňského roku již dva pracovníky. Je však pravdou, že v této oblasti ještě existuje řada nedostatků a to jak ze strany obce, tak i ze strany některých občanů.

V současné době obec pořídila čistící techniku, která zajistí snížení prašnosti v obci a lepší zimní i letní údržbu komunikací.

Část obecních pozemků je pronajímána pro zemědělskou činnost. Nájemce o tyto pozemky pečuje a udržuje sekáním a spásáním.

Většina občanů se o své i obecní pozemky a nemovitosti stará velmi dobře a nahrazuje tak z části i nedostatečnou kapacitu obce v této oblasti.

7.5 Ekologická výchova a vzdělávání

Obec má zájem, aby občané a zejména mládež odpovědně přistupovala k okolní krajině, k prostředí ve kterém žijí. Lásku k přírodě však mladí lidé a děti těžko získají přednáškami a poučováním. V rámci různých akcí, jako je například den dětí, jsou děti prostřednictvím soutěží a her seznamovány se zdejší přírodou a s krásami krajiny, ve které žijí, vytváří si tak vztah, který jim většinou zůstane po celý život. Je pak předpoklad, že z nich vyrostou občané, kteří si uvědomují, jak může jejich případné nešetrné chování přírodu nenávratně poškodit.

8. Péče o krajinu

8.1. Zemědělské a lesní pozemky

Obec se nachází v oblasti velmi bohaté na zeleň a v současné době se spíše soustředujeme na zkulturování intravilánu obce cílenými prořezávkami dřevin tak, abychom zachovali obec v původním stavu bez přerostlé zeleně. Především se jedná o prořez stromů v blízkosti objektů, kde hrozí nebezpečí poškození. Péči o obecní lesy zajišťuje smluvně společnost Loketské městské lesy, s.r.o.

8.2. Péče o prvky ekologické stability v krajině, zejména ty vymezené v rámci Územního systému ekologické stability

Plány ÚSES jsou zakotveny v územním plánu, při realizaci jsou respektovány.

8.3. Ostatní opatření péče o kulturní krajinu

Na Blatenské ulici a u kostela sv. Jana Nepomuckého byly odhaleny skály, které již pod přerostlou zelení nebylo téměř vidět, ačkoli jsou významným krajinným prvkem. Pravidelně je udržován a upravován stávající parčík v centru obce, který je v současné době revitalizován.

Na úseku vodního hospodářství se obec podílela v minulých letech významným způsobem na odstraňování povodňových škod. Byly opraveny tři poškozené mosty přes řeku Rolavu a provedena regulace Bílého potoka, což významně přispělo ke vzhledu obce a především k předcházení povodňových situací. V minulých letech byl dokončen projekt postupné opravy deseti obecních mostů přes Bílý potok, kde dosluhovala řada dřevěných mostovek a dřevěného zábradlí. Pravidelně je prováděno jarní čištění Bílého potoka v oblasti intravilánu obce.

8.4. Obnova prvků kulturní paměti krajiny

Prostřednictvím nově vystavěné historické naučné stezky, jsou místní občané i návštěvníci obce seznamováni s historií této příhraniční oblasti, s životem zdejších obyvatel. Zejména památník ztracených domovů a torzo bývalé sklárny ze 16. století zdejší historii velmi sugestivně připomíná.

9. Připravované záměry

Název záměru	Stručný popis záměru	Odhad. náklady v mil. Kč	Připravenost - PD - Územ.řízení - Staveb.povol ení	Termín realizac e-odhad	Poznámka
Rekonstrukce multifunkčního centra	Rekonstrukce objektu čp. 333 po bývalé Policii ČR na multifunkční centrum zahrnující kanceláře obecního úřadu, archiv, knihovnu, garáž, sklad a klubovny zájmových organizací v obci.	cca 11,5	Zpracovaná projektová dokumentace pro územní řízení, dokončuje se jednostupňový prováděcí projekt pro stavební povolení a výběrové řízení.	Od r. 2015	Dle dotačních možností.
Opravy místních komunikací	Oprava povrchů celkem sedmi místních komunikací asfaltovým kobercem o celkové ploše cca 3.700 m ² .	cca 3,5	Zajištěn souhlas Magistrátu města K. Vary s provedením ohlášené stavby.	Od r. 2015	Dle dotačních možností.
Výstavba chodníku v Blatenské ulici	Výstavba nového chodníku navazujícího na stávající chodník ve frekventované části obce, podél státní komunikace III/2209 o šířce 1,25–2m a celkové délce 265 m.	2,0	Zajištěno stavební povolení, nutno dopracovat rozpočet pro výběrové řízení.	Od r. 2016	Dle dotačních možností
Parkoviště pro osobní automobily u kostela II.	Výstavba souvisí s výstavbou chodníku dle bodu 3. Cílem je posílení parkovacích kapacit u lyžařských vleků a řešení nevyhovující autobusové zastávky včetně napojení na plánovaný chodník. Parkoviště o ploše cca 910 m ² je určeno pro 31 osobních automobilů, zřízení zálivu pro zastávku autobusů a umístění autobusové zastávky.	2,5	Zpracovaná studie, nutno zpracovat prováděcí projekt pro stavební povolení a výběrové řízení.	Od r. 2016	Dle dotačních možností. Stavbu je vhodné sloučit s výstavbou chodníku s ohledem na propojení obou staveb.
Parkové úpravy u kostela	Současný stav obecních pozemků včetně opěrné zdi a oplocení v okolí kostela je v havarijním stavu. Je nezbytné opravit zárubní zeď na jižní straně ppč. 1661/1, včetně nového zábradlí. Současně se předpokládá úprava stávajícího povrchu na terase podél kostela zámkovou dlažbou, osazení 3-4 laviček k odpočinku na výhledové straně. Na straně vstupu do kostela na části ppč. 2163 je uvažováno položení zámkové dlažby, mezi čelem kostela a stávající asfaltovou komunikací.	0,4	Nutno zpracovat projekt a rozpočet.	Od r. 2017	Dle dotačních možností nebo vlastních prostředků.
Nákup traktoru pro zimní údržbu obce	Stávající traktor je v současné době v provozu téměř 20 let a vyžaduje ročně enormní náklady na udržení v provozuschopném stavu. Obec uvažuje o nákupu nového traktoru s čelní hydraulicky stavitelnou sněhovou šípovou radlicí, válečkovým sypačem a zametačem a nakládací	2,0		2015-2016	Dle dotačních možností nebo vlastních prostředků.

	mechanikou.				
Doplnění techniky pro letní a zimní údržbu a komunální činnost.	Touto technikou v současné době obec v potřebném rozsahu nedisponuje. Po nákupu malotraktoru se závěsem a krytou kabinou pro drobnou zimní i letní údržbu se počítá s nákupem přední radlice, sněhové frézy, rozmetadla posypu na chodníky a komunikace, nakládacího ramene apod.	0,5		2015-2016	Dle dotačních možností nebo vlastních prostředků.
Úprava zeleně naproti multifunkčnímu centru v budově čp. 333	Jedná se o parkovou úpravu plochy naproti plánovanému multifunkčnímu centru mezi státní silnicí na Horní Blatnou a obecní cestou do Horních Hamrů. Úpravy spočívají ve výsadbě vhodných keřů a nižších stromků, zřízením odpočinkového centra s lavičkami, chodníky a květinovou úpravou kombinovanou s udržovanými plochami zeleně. Součástí může být zřízení nižší opěrné zdi u paty pozemku sousedící se státní silnicí.	1,5	Nutno zpracovat projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení a výběrovému řízení.	2016-2018	Dle dotačních možností.
Zateplení a rekonstrukce vytápění sociální budovy u fotbalového hřiště	Zajištění provozních úspor v objektu vytápěném elektrickými přímotopy. Řešení spočívá v zateplení pláště budovy, úpravě fasády, rekonstrukci rozvodů ústředního topení a změny tepelného zdroje na plyn, případně tepelné čerpadlo, solární ohřev apod., včetně regulace.	1,5	Nutno zpracovat energetický audit, projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení a rozpočet pro výběrové řízení.	2016-2018	Dle dotačních možností.
Zateplení a rekonstrukce vytápění sportovní základny v budově bývalé MŠ čp. 238	V rámci dosažení provozních úspor je uvažováno zateplení pláště a střechy budovy, výměně oken a dveří, rekonstrukci ústředního vytápění s napojením na plyn nebo tepelné čerpadlo v kombinaci se solárním ohřevem, včetně regulace.	2,0	Nutno zpracovat energetický audit, projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení a rozpočet pro výběrové řízení.	2016-2018	Dle dotačních možností nebo vlastních prostředků.
Zřízení odpadového centra na nádraží	Je plánován odkup drážního skladu na nádraží, jeho oprava, odkoupení části okolního pozemku od Českých drah, a.s., oplocení a vybavení uzavřenými kontejnery na sběr nebezpečných odpadů (olejů, barev, apod.), pneumatik a domácí techniky včetně kovového odpadu. Součástí záměru by měla být i úprava povrchů skladovacích ploch, oprava nakládací rampy a osvětlení areálu.	1,5	Nutno zpracovat prováděcí projekt k územnímu i stavebnímu řízení a rozpočet k výběrovému řízení.	2016-2018	Dle dotačních možností nebo vlastních prostředků.
Dokončení veřejného osvětlení spodní části komunikace do Horních Hamrů od křižovatky s Blatenskou ulicí nad penzion Jelínek	Je uvažováno osazení ocelových stožárů veřejného osvětlení podél dosud neosvětleného úseku páteřní komunikace do Horních Hamrů v délce cca 300 m.	0,8	Nutno zpracovat prováděcí projekt k územnímu i stavebnímu řízení a rozpočet k výběrovému řízení.	2016-2018	Dle dotačních možností z POV kraje a vlastních prostředků.
Dokončení fotbalového hřiště II. etapa	Jedná se o závěrečnou část projektu rekonstrukce hlavního sportovního areálu obce po ukončení zásadních úprav sportoviště spočívající	3,6	Platné stavební povolení	2016-2018	Dle dotačních možností.

	v rozšíření a prodloužení hřiště v realizovaných dvou etapách v letech 2012-2014. Dokončením se rozumí realizace oplocení v délce cca 300 m, výstavba hřiště na odbíjenou o rozměrech 15x24m a hřiště na tenis o rozměrech 17x34m s umělým povrchem a dokončení zpevněných ploch a chodníků.				
Výstavba čistírny odpadních vod a I. etapy kanalizace	Záměr zahrnuje výstavbu nové ČOV a její napojení na dosavadní kanalizační síť a výstavbu I. etapy kanalizační sítě v ulicích směrem na Horní Blatnou a Jelení.	cca 25,0	Platné územní rozhodnutí, dokončuje se stavební povolení.	2015-2018	Realizace ve spolupráci s VSOZČ, dle dotačních možností státu a kraje.
Úprava dvou autobusových zastávek	Předpokládá se úprava 2 ks stávajících betonových zastávek obložení dřevem a šikmou střechou s přesahem pro uložení nádob na separovaný odpad.	cca 0,3	Nutné zajistit ohlášení stavby.	2015-2018	Realizace z vlastních prostředků, případně z dotací kraje.
„Oprava komunikací na ppč. 1980/1, 1981/2“	Oprava dvou komunikací u přejezdu		Zajistit projektovou dokumentaci a zahájit stavební řízení	2015-2018	

10. Informační technologie v obci

Obec Nové Hamry má své oficiální internetové stránky www.novehamry.eu, které pravidelně aktualizuje. Občané jsou také informováni prostřednictvím úřední desky obce a dvou informačních tabulí, umístěných na frekventovaných místech v obci. V loňském roce byl v obci vybudován bezdrátový rozhlas.

Za prioritní lze v této oblasti považovat rozšíření signálu mobilních operátorů, které proběhlo v roce 2008. Mobilní signál byl v obci téměř nedostupný. V roce 2007 se obec zasadila o rozšíření internetové sítě vzdušnou cestou a nadále usiluje o zajištění vysokorychlostního internetu napojením obce na telefonní síť optickým kabelem.

Zpracoval: Obecní úřad Nové Hamry, duben 2015