

ZÁPIS A USNESENÍ
Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÉ HAMRY,
konaného dne 3. 8. 2016, od 17:00 hodin.

Upravená verze ke zveřejnění (zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů).

Přítomni: Jaroslav Bradáč, Stanislav Buchar, František Kubiš, Petr Novák, Pavel Sokol, Ing. Karel Vozáb, Ing. Petr Pánek

Omluveni: Ing. Radomír Böhm, Robert Vlasatý

Hosté: dle prezenční listiny

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nové Hamry (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce p. Jaroslavem Bradáčem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Obecního úřadu Nové Hamry zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 7. 2016, sejmuta bude 4. 8. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Petra Pánka a Pavla Sokola. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Usnesení č. 214/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry určuje ověřovateli zápisu Ing. Petra Pánka a Pavla Sokola.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 214/11/8/16 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhl doplnit bod programu č. 15. Návrhy, žádosti, informace následně:

15.1. Projednání přípravy rozšíření veřejného osvětlení do Horních Hamrů – úsek H2.1

K návrhu programu vznesl připomínku zastupitel obce Ing. Karel Vozáb, který upozornil, že dokumenty k jednání, které byly zaslány tento den, nestačili zastupitelé prostudovat. Místostarosta konstatoval, že tyto dokumenty jsou zde k dispozici k prostudování. Dále nebyly vzneseny žádné připomínky, ani další návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o programu.

Usnesení č. 215/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje program 11. zasedání dle informace zveřejněné na úřední desce s doplněním bodu 15.1. Projednání přípravy rozšíření veřejného osvětlení do Horních Hamrů – úsek H2.1

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 215/11/8/16 bylo schváleno.

3. Schválení zápisu a kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.

Předseda kontrolního výboru Ing. Petr Pánek provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání:

- k rozšíření služeb při odvozu odpadů do horní části obce bylo konstatováno, že místostarosta projednal tuto možnost s firmou AVE, svoz z této části obce může být zahájen s omezením v zimním období, podmínkou je, aby si občané zajistili popelnice na své náklady a bylo více zájemců;
- k měření rychlosti v obci – byl podepsán dodatek k veřejnoprávní smlouvě, který byl již schválen krajem;
- koupě pozemku od Českých drah, a.s. – je samostatný bod programu;
- byla podepsána smlouva o dodávce elektřiny a plynu s ČEZ Prodej s.r.o.

Dále Ing. Pánek konstatoval, že všechny ukládající body usnesení byly splněny, nebo jsou plněny průběžně. Dále nebyly vzneseny žádné připomínky a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu.

Usnesení č. 216/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje zápis z 10. Zasedání a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 216/11/8/16 bylo schváleno.

4. Projednání výsledků hospodaření za 1. - 6. měsíc 2016.

Pí Machková seznámila přítomné s výsledkem hospodaření za uplynulé období tohoto roku a konstatovala, že příjmy jsou plněny v souladu s rozpočtem, výdaje jsou nižší oproti rozpočtu, důvodem je plnění významnějších položek v příštím období. Zahájeny jsou již akce – Karlova stezka II., rozšíření VO do H. Hamrů, dále probíhá příprava na zahájení rekonstrukce budovy čp. 333. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

Hospodaření za 1. - 6. měsíc 2016

Text	Výsledek od počátku roku v tis. Kč	% rozpočtu
Daňové příjmy	2.796	55,8
Nedaňové příjmy	221	73,4
Kapitálové příjmy	73	48,8
Přijaté transfery	264	82,8
Příjmy celkem	3.354	58,0
Běžné výdaje	1.854	38,8
Kapitálové výdaje	220	8,7
Výdaje celkem	2.074	28,4
Financování	-1.280	
	Stav ke konci vykaz. období	
	v tis. Kč	
Stavy na účtech	7.225	

5. Projednání návrhu na zahájení výběrového řízení rekonstrukce multifunkčního centra v budově č. p. 333 a příprav k výstavbě.

Předsedající navrhl zahájit rekonstrukci objektu, realizovat výběrové řízení a podat žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj, výzva č. 39 – „Rozvoj infrastruktury komunitních center v SVL“, v případě, že bude možné tuto dotaci čerpat. V současné době je prověřováno, zda bude akce splňovat podmínky dotace. Zpracování žádosti o dotaci a výběrové řízení zadat společnosti Olivius s.r.o. V případě, že nebude poskytnuta dotace, předsedající navrhl zahájit stavbu z vlastních našetřených prostředků. V tomto případě by příštím roce obec podala žádost o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 217/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry souhlasí se zahájením stavby „Rekonstrukce multifunkčního centra – budova č.p. 333“, pověřuje starostu a místostarostu zadáním realizace výběrového řízení společnosti Olivius s.r.o. a schvaluje příkazní smlouvu se společností Olivius s.r.o., IČ 28040872, se sídlem Hornická 2252/6, 356 01 Sokolov.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 217/11/8/16 bylo schváleno.

Usnesení č. 218/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Rekonstrukce multifunkčního centra – budova č.p. 333“ na Ministerstvo pro místní rozvoj, výzva č. 39 – „Rozvoj infrastruktury komunitních center v SVL“, v případě, že akce bude splňovat podmínky dotace a pověřuje starostu zadat zpracování žádosti o dotaci společnosti Olivius s.r.o., IČ 28040872, se sídlem Hornická 2252/6, 356 01 Sokolov.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 218/11/8/16 bylo schváleno.

Usnesení č. 219/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje předfinancování projektu „Rekonstrukce multifunkčního centra – budova č.p. 333“ a v případě, že nebude možné čerpat dotaci, schvaluje financování projektu z vlastních prostředků.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 219/11/8/16 bylo schváleno.

6. Projednání a schválení smlouvy o dílo na studii cyklostezky podél řeky Rolavy v úseku Nové Hamry - Přebuz se společností Inplan CZ s.r.o.

Předsedající předložil smlouvu o dílo na vypracování technické studie na cyklostezky podél řeky Rolavy pro projekt „Karlova stezka II - Další rozvoj a pokračování Karlovy stezky“. První trasa povede ve směru Nové Hamry – Přebuz, druhá trasa Jelení – Rudenský Špičák. Předsedající navrhl smlouvu schválit. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Proti realizaci studie cyklostezky vystoupil člen zastupitelstva Ing. Karel Vozáb, který uvedl, že cyklostezka na této trase existuje, není tedy potřeba ji budovat, navíc trasa není v katastru obce. Předsedající konstatoval, že studie je součástí projektu Karlovy stezky II, zastupitelé její zpracování již odsouhlasili, na projekt byla podána žádost o dotaci z Programu spolupráce Česká republika - Sasko, dotace byla schválena, byla by škoda přidělené finanční prostředky nečerpat. Místostarosta doplnil, že studie řeší kvalitu a úpravy cyklostezky. V diskuzi vystoupil občan obce TN, který informoval o podobné studii realizované na krajské úrovni, pro tyto projekty je silná podpora z německé strany, upravené cesty budou využity také v zimním období pro běžkaře, ulehčí úpravu běžeckých stop. Dále se p. N dotázal předsedajícího, jak vnímá souběh dálkových a místních tratí, předsedající uvedl, že tratě na sebe navazují a dochází k vzájemnému propojení. Místostarosta doplnil, že studie se netýká páteční magistrály a nejedná se v souvislosti s krajskou studií o duplicitu.

Přišel člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhm

V diskuzi dále vystoupil člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhm, který doporučil nejdříve jednat s vlastníky dotčených pozemků, v případě jejich nesouhlasu by bylo zbytečné financovat akci. TN konstatoval, že účelem studie je mimo jiné připravit jinou variantu v případě, že narazí na odpor vlastníků. Člen zastupitelstva Petr Novák doporučil studii vypracovat a konstatoval, že bez studie se nedozvíme, zda výstavbu cyklostezky bude možné realizovat.

Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 220/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry souhlasí se zpracováním projektu „Studie cyklostezky podél řeky Rolavy, Nové Hamry – Přebuz“ za cenu 60.500,-- Kč včetně DPH, schvaluje zadat zpracování projektu společností Inplan CZ s.r.o., schvaluje smlouvu o dílo č. 362015 na zhotovení projektových prací a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 2 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 220/11/8/16 bylo schváleno.

7. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení el. kabelů v Blatenské ulici s ČEZ Distribuce, a.s.

Předsedající předložil smlouvu o zřízení VB, na které byla v roce 2010 uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB. Jedná se o umístění kabelového vedení NN, 2 ks přípojkové skříně v pilíři v rozsahu 64 m² na pozemcích v majetku obce, jedná se o chodník v horní části Blatenské ulice. Náhrada za zřízení VB je 2.000,-- Kč. Předsedající navrhl schválit smlouvu. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Člen zastupitelstva Stanislav Buchar nesouhlasil s cenou za zřízení VB a člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhmler navrhl schválení smlouvy odročit na příští zasedání, do té doby zjistit reálné ceny za zřízení VB a navrhnout ČEZ úpravu ceny dle zjištěných skutečností. K tomuto návrhu se přiklonil také občan obce TN. Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu Ing. Böhmlera.

Usnesení č. 221/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry odročuje schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0003726/001 – Nové Hamry, Blatenská NN na příští zasedání zastupitelstva obce, pověřuje Ing. Radomíra Böhmlera zjištěním reálných cen za zřízení věcných břemen a pověřuje starostu a místostarostu jednáním se společností MONTPROJEKT a.s., která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. ohledně ceny.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 221/11/8/16 bylo schváleno.

8. Projednání informace o postupu jednání s Českými drahami a.s. o odprodeji pozemků na nádraží.

Předsedající informoval o schůzce starosty a místostarosty s generálním ředitelem ČD ohledně snížení ceny za pozemky. ČD v současné době nemohou cenu pro obec snížit. Byly tedy hledány další možnosti, proběhla schůzka s náměstkem hejtmána Karlovarského kraje p. Páníkem, který přislíbil pomoc v této záležitosti a v současné době jedná s ČD o možnosti a podmínkách v případě převedení pozemků kraji. Kraj by následně pozemky převedl na obec za nižší cenu. V této věci bude dále jednáno. Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí.

9. Projednání žádosti RELAX RESORT Nové Hamry s.r.o. o umístění informačních tabulí pro Hotel Malamut.

Předsedající předložil žádost provozovatele hotelu o umístění informačních cedulí a uvedl, že dle přiloženého plánu požadovaného umístění tabulí, se nejedná o pozemky obce. Předsedající navrhl souhlasit s umístěním tabulí s tím, že žadatel umístění tabulí projedná s majiteli pozemků, majiteli dopravního značení a s dopravním inspektorátem. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Člen zastupitelstva obce Ing. Radomír Böhmler konstatoval, že obec není oprávněna v tomto případě dávat povolení. Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 222/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry nemá námitky proti umístění tabulí s tím, že žadatel umístění tabulí projedná s majiteli pozemků, majiteli dopravního značení a s dopravním inspektorátem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 222/11/8/16 bylo schváleno.

Přišel člen zastupitelstva Robert Vlasatý

10. Projednání návrhu p. Petra Mikšíčka na spolupráci při natáčení Tajemných příběhů z Krušnohoří.

Předsedající předložil žádost p. Mikšíčka o projednání možnosti spolupráce při natáčení jednoho z dílů Krušných hororů a nejhezčích turistických tras Krušnohoří. Tyto příběhy vznikají v celých Krušných horách a jedná se o podporu turistiky a geocachingu. Příběhy by měly být tajuplné až morbidní. Ale s ukázkou krásné krajiny v okolí. Předsedající seznámil přítomné s podmínkami účasti v projektu:

- Odsouhlasení rozpočtu na natáčení Krušných hororů ve výši 20 000 Kč. Fakturoval by spolek DoKrajin po ukončení prací. V případě překladu do NJ a titulkování 25 000 Kč. Na projekt pěti dílů je od KV kraje dotace ve výši 40 000 Kč, od Destinační agentury Krušné hory v ÚST kraji 20 000 Kč. Účast již přislíbily obce Boží Dar, Horní Blatná, Jáchymov. Nové Hamry by byly páté. Zde je potřeba vytyčit přesnou trasu.
- Odsouhlasení rozpočtu na natáčení Great Walks ve výši 15 000 Kč. Zde je zároveň nutné vytyčit přesnou trasu. V případě překladu do NJ a titulkování 20 000 Kč. Na projekt je od KV kraje dotace ve výši 40 000 Kč na čtyři trasy. Zde by bylo možné spolupracovat a o rozpočet se podělit s Vysokou Pecí a Přebuzí. Stejně to mají obce Abertamy, Pernink a Horní Blatná - každá platí 5000 Kč.

Předsedající dále předložil k nahlédnutí navržený scénář příběhu „O zakletém povozu“ a vyzval k diskusi ohledně zapojení obce do projektu. Člen zastupitelstva Ing. Karel Vozáb upozornil na další téma příběhu - pověst o kapličky. Člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhms podpořil účast v projektu a dotázal se, jak to bude s autorskými právy a navrhl ošetřit licenci k používání autorských práv smlouvou. Předsedající uvedl, že obec bude mít autorská práva. Člen zastupitelstva Petr Novák dále navrhl doplnit informační ceduli o odkaz na příběh. Předsedající dále doplnil, že příběhy budou volně přístupné na internetu, turisté mohou dostat na infocentrech pas, kdo obejde všechny příběhy, bude zahrnut do slosování o ceny. Občan obce TN požádal zastupitele o zajištění setkání p. Mikšíčka s občany obce, kde by byl projekt a další jeho práce prezentována. Nikdo další neměl připomínky a předsedající navrhl odsouhlasit spolupráci a rozpočet s překlady do NJ dle návrhu p. Mikšíčka.

Usnesení č. 223/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje natáčení Krušných hororů s překladem do NJ a titulkování ve výši 25 000 Kč a rovněž natáčení Great Walks s překladem do NJ a titulkování ve výši 20 000 Kč a pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti, projednáním a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 223/11/8/16 bylo schváleno.

11. Projednání Dodatku č. 6 k Interní směrnici č. 1/2007 o cestovních náhradách.

Předsedající předložil návrh na schválení dodatku dle vyhlášky 385/2015 Sb., kterou se mění sazby za pohonné hmoty a stravné. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhm se dotázal, proč se dodatek schvaluje až nyní. Předsedající sdělil, že možnost cestovní náhrady byla využita až nyní při návštěvě GR Českých drah, do této doby se nevyužívaly. Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 224/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje Dodatek č. 6 k Interní směrnici č. 1/2007 o cestovních náhradách.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 224/11/8/16 bylo schváleno.

12. Projednání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na údržbu lyžařských tras.

Starosta informoval o podání žádosti o dotaci ve výši 80 tis. Kč, jedná se o 50% celkových nákladů, které činily v loňské sezóně 54 tis. Kč, na zimní údržbu lyžařských běžeckých tratí v okolí obce. Jedná se o zimní údržbu části "Krušnohorské magistrály" v úseku Pernink - Horní Blatná - Jelení (státní hranice) a zpět, cca 19 km tratí. Dále obec přispívá společnosti První Krušnohorská, o.p.s. na údržbu běžecké trati v úseku Nové Hamry – Chaloupky - Jelení a zpět v délce cca 24 km a v úseku Nové Hamry – Havraní vrch – Petrlikova cesta a zpět v délce 13,8 km. Kromě toho obec udržuje celkem 4 záchytná parkoviště a odstavné plochy, které slouží převážně pro běžecké lyžování s kapacitou pro cca 70 automobilů. Předsedající navrhl dodatečně schválit žádost o dotaci. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 225/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje realizaci projektu a podání žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje na projekt „Údržba lyžařských běžeckých tratí, "Krušnohorské magistrály" a záchytných parkovišť“ ve výši 80 tis. Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 225/11/8/16 bylo schváleno.

13. Prodej, pronájem, směna, darování a výpůjčky nemovitého majetku.

Zastupitelům obce byly předloženy následující žádosti:

13.1. KČ – žádost o prodej ppč. 62/3 o výměře 368 m² v k.ú. Jelení. Předseda výboru výstavby Petr Novák navrhl pozemek neprodávat, jedná se o katastr Jelení, kde obec vlastní málo pozemků. Předsedající podpořil návrh a doplnil, že na tomto pozemku je umístěno zastavení na Karlově stezce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 226/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry nesouhlasí se záměrem prodeje ppč. 62/3 v k.ú. Jelení.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 226/11/8/16 bylo schváleno.

13.2. VT – žádost o pronájem části ppč. 1673/35 o výměře 500 m². Předseda výboru výstavby Petr Novák navrhl schválit záměr pronájmu pozemků. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 227/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje záměr pronájmu části ppč. 1673/35 o výměře 500 m².

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 227/11/8/16 bylo schváleno.

13.3. LK – žádost o prodej části pozemkových parcel v k. ú. Nové Hamry ppč. 836/1 o výměře 136 m² a ppč. 832/1 o výměře 178 m². Předseda výboru výstavby Petr Novák navrhl schválit prodej pozemků konkrétnímu žadateli p. K. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 228/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje prodej části pozemkových parcel v k. ú. Nové Hamry ppč. 836/1 o výměře 136 m² a ppč. 832/1 o výměře 178 m² konkrétnímu žadateli LK.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 228/11/8/16 bylo schváleno.

13.4. REA X s.r.o., Nové Hamry 18 – žádost o prodej pozemkové parcely č. 69/3 o výměře 187 m² a prodej části ppč. 69/2 o výměře cca 615 m² obě v k.ú. Nové Hamry. Předseda výboru výstavby Petr Novák navrhl schválit prodej pozemků konkrétnímu žadateli společnosti REA X s.r.o. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhm sdělil, že je proti tomu, aby obec prodávala majetek, v tomto případě se jedná o pozemky, které by mohla obec v budoucnu využít, a doporučil ponechat pozemky v pronájmu. Místostarosta konstatoval, že dle jeho názoru obec nerozprodává majetek, při prodejkách se jedná většinou o přikupování pozemků kolem domků na zahrádky apod., tyto pozemky obec nebude nikdy potřebovat. Předsedající konstatoval, že není zájem prodávat velké množství pozemků. Člen zastupitelstva Petr Novák konstatoval, že se v tomto případě jedná o pozemky, které jsou obestavěné, obec je již nevyužije. Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 229/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje prodej pozemkové parcely č. 69/3 o výměře 187 m² a prodej části ppč. 69/2 o výměře cca 615 m² obě v k.ú. Nové Hamry společnosti REA X s.r.o., Nové Hamry 18.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 229/11/8/16 bylo schváleno.

13.5. Stanovení ceny za prodej pozemkové parcely č. 69/3 o výměře 187 m² a prodej části ppč. 69/2 o výměře cca 615 m² obě v k.ú. Nové Hamry společnosti REA X s.r.o., Nové Hamry 18 – bylo navrženo stanovit cenu za 1m² požadované části ppč. 69/2 ve výši 120,-- Kč a cenu za 1m² ppč. 69/3 200,-- Kč. O cenách pozemků bylo hlasováno za každý pozemek zvlášť.

Usnesení č. 230/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry stanovuje cenu za prodej části ppč. 69/2 v k.ú. Nové Hamry společnosti REA X s.r.o. ve výši 120,-- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 3

Usnesení č. 230/11/8/16 bylo schváleno.

Usnesení č. 231/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry stanovuje cenu za prodej ppč. 69/3 v k.ú. Nové Hamry společnosti REA X s.r.o. ve výši 200,-- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 231/11/8/16 bylo schváleno.

13.6. Pronájem části ppč. 76/1 v k.ú. Nové Hamry – předseda výboru výstavby Petr Novák navrhl jednat o pronájmu části pozemku 76/1, která je využívána pro potřeby hotelu Malamut se společností REA X s.r.o. a schválit záměr pronájmu. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 232/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje záměr pronájmu části ppč. 76/1 o výměře cca 340 m² a pověřuje starostu jednáním o pronájmu se společností REA X s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 232/11/8/16 bylo schváleno.

13.7. RP – žádost o prodej části pozemků v k. ú. Nové Hamry – ppč. 804/3, 804/1, 805 o celkové výměře cca 600 m². Byl zpracován geometrický plán, z ppč. 805 byla zaměřena nová ppč. 805/2 o výměře 327 m², z ppč. 804/1, 804/3 byla zaměřena nová ppč. 804/6 o výměře 67 m². Celková výměra prodáváných pozemků je 394 m², navržená cena je 50,-- Kč/m², tj. 19.700,-- Kč celkem. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 233/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje RP prodej pozemků v k.ú. Nové Hamry ppč. 805 (nová ppč. 805/2) o výměře 327 m², ppč. 804/1, 804/3 (nová ppč. 804/6) o výměře 67 m² za cenu 50,-- Kč/m², tj. 19.700,-- Kč celkem.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 233/11/8/16 bylo schváleno.

13.8. RV – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 26/1 o výměře cca 1000 m² v k. ú. Nové Hamry. Byl zpracován geometrický plán, z ppč. 26/1 byla oddělena nová ppč. 26/37 o výměře 979 m², navržená cena je 400 m² za 50,-- Kč/m², 579 m² za 100,-- Kč/m², tj. 77.900,-- Kč celkem. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 234/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje RVprodej části pozemkové parcely č. 26/1 (nová ppč. 26/37) v k. ú. Nové Hamry o výměře 979 m² za cenu 400 m² za 50,-- Kč/m², 579 m² za 100,-- Kč/m², tj. 77.900,-- Kč celkem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 234/11/8/16 bylo schváleno.

13.9. DK – žádost o prodej části pozemkové parcely 26/1 v k. ú. Nové Hamry. Byl zpracován geometrický plán, z ppč. 26/1 byla oddělena nová ppč. 26/38 o výměře 331 m², navržená cena je 200,-- Kč/m², tj. 66.200,-- Kč celkem. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 235/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry schvaluje DK prodej části pozemkové parcely 26/1 (nová ppč. 26/38) v k. ú. Nové Hamry o výměře 331 m² za cenu 200,-- Kč/m², tj. 66.200,-- Kč celkem.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 235/11/8/16 bylo schváleno.

14. Projednání rozpočtových opatření.

Pí Machková předložila rozpočtové opatření č. 6/2016 provedené starostou obce ke dni 31. 5. 2016 a rozpočtové opatření č. 7/2016 provedené starostou obce ke dni 30. 6. 2016 a návrh na rozpočtové opatření č. 8/2016 ke schválení.

Rozpočtové opatření OÚ Nové Hamry č. 6/2016

Příjmy			
paragraf	položka	text	změna rozpočtu
	1361	Správní poplatky	6 000,00 Kč
	4222	Inv.dot. Kraj-výstavba VO	155 000,00 Kč
3632	2111	Nájem urnových míst	20 000,00 Kč
Příjmy celkem			181 000,00 Kč

Výdaje			
paragraf	položka	text	změna rozpočtu
2143	5156	PHM-běž.tratě	2 000,00 Kč
2143	5139	Nákup materiálu-cestovní ruch	- 5 000,00 Kč
2143	5321	Přísp. Nejdku-úprava lyž.tratí	- 20 000,00 Kč
2143	5366	Vratka nevyčerp.dotace-úprava lyž.tratí	23 000,00 Kč
5512	5137	Hasiči-DHM	6 000,00 Kč
5512	5139	Hasiči-nákup materiálu	-1 000,00 Kč
5512	5171	Hasiči-opravy a udržování	-5 000,00 Kč
Výdaje celkem			0,00 Kč

Rozpočtové opatření OÚ Nové Hamry č. 7/2016

Výdaje

paragraf	položka	text	změna rozpočtu
6171	5171	Místní správa-opravy a udržování	-3 000,00 Kč
6171	5161	Místní správa-poštovné	3 000,00 Kč
3319	5139	Kultura-nákup materiálu	-300,00 Kč
3319	5137	Kultura-DHDM	300,00 Kč
Výdaje celkem			0,00 Kč

Návrh na rozpočtové opatření OÚ Nové Hamry č. 8/2016

Výdaje			
paragraf	položka	text	změna rozpočtu
6171	5154	Záloha na elektřinu VO	20 000,00 Kč
2143	6121	Karlova stezka II.	430 000,00 Kč
2143	5169	Natáčení Krušné horory, Great Walks	45 000,00 Kč
Výdaje celkem			495 000,00 Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 236/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 a 7/2016 provedené starostou obce a schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 236/11/8/16 bylo schváleno.

15. Návrhy, žádosti, informace.

15.1. Projednání přípravy rozšíření veřejného osvětlení do Horních Hamrů – úsek H2.1

Předsedající předložil návrh na rozšíření veřejného osvětlení od probíhající výstavby k čp. 56 a navrhl zpracovat projektovou dokumentaci na tento úsek a zpracování zadat Projektové kanceláři - Drahomír Holoubek. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Člen zastupitelstva obce Ing. Radomír Böhm se dotázal na cenu projektu, a zda se uvažuje o dotaci. Místostarosta sdělil, že cena stavby je plánovaná na 416 tis. Kč a bude požádáno o dotaci. Člen zastupitelstva Stanislav Buchar se dotázal, zda má význam realizovat stavbu, když lidé osvětlení nechtějí. Předsedající konstatoval, že názory na stavbu jsou nejednotné. Nikdo další neměl připomínky a bylo hlasováno o návrhu.

Usnesení č. 237/11/8/16

Zastupitelstvo obce Nové Hamry souhlasí s realizací stavby „Obec Nové Hamry, rozšíření veřejného osvětlení do Horních Hamrů – úsek H2.1“ a schvaluje zadat zpracování projektové dokumentace Projektové kanceláři - Drahomír Holoubek, Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, Stará Role.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 237/11/8/16 bylo schváleno.

16. Diskuze.

Předsedající navrhl, na doporučení zastupitele obce Ing. Radomíra Böhma, uskutečňovat pracovní schůzky zastupitelů každých 14 dní, místostarosta doporučil jednou měsíčně. Ing. Böhm konstatoval, že se mu nepodařilo prosadit častější jednání zastupitelů, proto navrhl pracovní schůzky jednou za 14 dní, na schůzku mohou přijít i lidé z obce.

Člen zastupitelstva Ing. Radomír Böhm se dotázal, zda bylo domluveno jednání s městskou policií ohledně měření rychlosti v obci, předsedající uvedl, že je domluvena schůzka s velitelem MěP, termín je určen na první pracovní schůzku zastupitelů.

Člen zastupitelstva Ing. Petr Pánek konstatoval, že dodatek k nájemní smlouvě s TJ Jiskra Nejdek na budovu bývalé MŠ neřeší problémy, které jsou s pronájmem budovy. Ing. Böhm se dotázal, jakou má obec představu s nakládáním budov v majetku obce. Místostarosta informoval, k jakému účelu budovy slouží: hřiště - to běží, hasičárna je opravená a funguje, ze současného úřadu může být obchod a obecní byty, školka ta běží a budova policie se bude rekonstruovat. Ing. Böhm se dotázal, zda je možné využít budovu bývalé MŠ na obecní úřad. Místostarosta konstatoval, že tato budova je kapacitně nedostačující. Dále Ing. Böhm konstatoval, že všechny důležité budovy by měly být v centru obce a poukázal na budovu hasičské zbrojnice a garáží, které hyzdí centrum obce.

Občan obce TN upozornil na ceduli u kontejneru a neuklizené chrošty, předsedající a místostarosta konstatovali, že tyto záležitosti se v současné době řeší.

Občan obce LB upozornil na nedostatečnou údržbu parčíku, místostarosta požádal p. B o kontrolní schůzku na místě.

Občan obce LB vznesl dotaz ohledně majitele kostela. Místostarosta konstatoval, že kostel je v současné době pronajat Pravoslavné církví.

Na závěr předsedající poděkoval všem za účast, diskuzi a náměty a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven v Nových Hamrech dne 10. 8. 2016

Zapsala: Bc. Eva Machková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Pánek

Pavel Sokol

Jaroslav Bradáč, starosta